



Våler
Folkestadveien

LINK Arkitektur

Mulighetsstudie
Plan 4. Etasje

Mål: 1:1000
Originalformat er A3
Dato: 27.04.2022

2 / 1

Areal m²		
DEL1	Tomt	9618,80
	BRA	13 013,58
	BTA	13 757,00
	Næring (BRA-S)	3 189,33
	Bolig (BRA-S)	5 422,49
	Antall Leilighet	73

Areal m²		
U etasje		
	BRA	4 008,04
	BTA	4 140,74

Næring (BRA-S)			964,06
	Apotek		156,96
	Butikk		807,10
	Parkering 72ppl		2 438,12
	Gang		114,87
	Heis		18,00
	Trapp		55,50

Areal m²		
Hus A		
	BRA	1600,26
	BTA	1693,22

Næring (BRA-S)			1738,74
	Gym		301,08
	Helse		200,60
	Lege		300,95
	Utleie		491,92
	Vinmonopol		444,19
	Gang		44,31
	Heis		18,00
	Trapp		54,00

Areal m²		
Hus B		
	BRA	2 243,37
	BTA	2 403,05
	Antall Leiligheter	19

Næring (BRA-S)			486,53
	Cafe		95,21
	Fyziot.		139,20
	Kontor		252,12

Bolig (BRA-S)			1 326,47
	Leilighet 01		61,75
	Leilighet 02		61,75
	Leilighet 03		82,50
	Leilighet 04		60,50
	Leilighet 05		75,60
	Leilighet 06		63,75
	Leilighet 07		46,91
	Leilighet 08		64,60
	Leilighet 09		64,59
	Leilighet 10		82,50
	Leilighet 11		60,50
	Leilighet 12		75,60
	Leilighet 13		81,00
	Leilighet 14		57,42
	Leilighet 15		82,50
	Leilighet 16		60,50
	Leilighet 17		75,60
	Leilighet 18		86,58
	Leilighet 19		82,32

Trapp	174,00
Gang	97,04
Heis	55,00

Areal m²		
Hus C		
	BRA	3 160,00
	BTA	3 392,00
	Antall Leiligheter	30

Bolig (BRA-S)			2 505,78
	Leilighet 01		65,48
	Leilighet 02		67,76
	Leilighet 03		67,76
	Leilighet 04		105,60
	Leilighet 05		89,60
	Leilighet 06		67,16
	Leilighet 07		67,16
	Leilighet 08		73,60
	Leilighet 09		65,48
	Leilighet 10		67,76
	Leilighet 11		67,76
	Leilighet 12		105,60
	Leilighet 13		89,60
	Leilighet 14		67,16
	Leilighet 15		67,16
	Leilighet 16		73,60
	Leilighet 17		65,48
	Leilighet 18		67,76
	Leilighet 19		67,76
	Leilighet 20		105,60
	Leilighet 21		89,60
	Leilighet 22		67,16
	Leilighet 23		67,16
	Leilighet 24		73,60
	Leilighet 25		96,10
	Leilighet 26		104,06
	Leilighet 27		104,06
	Leilighet 28		153,60
	Leilighet 29		117,80
	Leilighet 30		117,80

Trapp	105,00
Gang	445,76
Heis	30,00

Areal m²		
Hus D		
	BRA	2 001,91
	BTA	2 127,99
	Antall Leiligheter	24

Bolig (BRA-S)			1 590,24
	Leilighet 01		87,54
	Leilighet 02		72,24
	Leilighet 03		67,99
	Leilighet 04		50,11
	Leilighet 05		55,25
	Leilighet 06		39,10
	Leilighet 07		87,54
	Leilighet 08		72,24
	Leilighet 09		67,99
	Leilighet 10		50,11
	Leilighet 11		55,25
	Leilighet 12		39,10
	Leilighet 13		87,54
	Leilighet 14		72,24
	Leilighet 15		67,99
	Leilighet 16		50,11
	Leilighet 17		55,25
	Leilighet 18		39,10
	Leilighet 19		111,22
	Leilighet 20		58,64
	Leilighet 21		108,12
	Leilighet 22		58,63
	Leilighet 23		49,06
	Leilighet 24		87,88

Trapp	148,25
Gang	212,15
Heis	36,00

