

KU-notat

VÅLER NÆRINGS-PARK FELT A

Vurdering av planlagte tiltak etter forskrift om konsekvensutredninger (2017-07-01)

Datert 07.12.2021

1. Vurdering av behov for konsekvensutredning etter Forskrift om konsekvensutredninger § 6 og 8

Alle detaljreguleringsplaner skal vurderes opp mot forskrift om konsekvensutredninger, siste versjon (2017-07-01).

§ 6. Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding

§ 6 gjelder for planer som fanges opp av kriteriene i Vedlegg I i Forskrift om konsekvensutredninger. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen.

Tiltaket er tidligere konsekvensutredet, og skal derfor ikke vurderes etter kriteriene i vedlegg I og § 6.

§ 8. Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, jfr. vedlegg II.

§ 8 gjelder for reguleringsplaner for tiltak i vedlegg II. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen

Tiltaket er tidligere konsekvensutredet, og skal derfor ikke vurderes etter kriteriene i vedlegg II og § 8.

Planlagte tiltak utløser ikke krav om konsekvensutredning.

2. Øvrige avklaringer etter Forskrift om konsekvensutredninger § 9

§ 9. Opplysninger som skal legges frem av forslagsstiller som grunnlag for ansvarlig myndighets vurdering etter § 11 eller § 12. For planer etter plan- og bygningsloven skal opplysninger etter denne paragrafen foreligge før oppstartsmøte, jf. plan- og bygningsloven § 12-8. For tiltak etter andre lover skal opplysningene foreligge senest ved søknad om tillatelse. Forslagsstiller skal også selv gjøre en foreløpig vurdering av om planen eller tiltaket kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn etter § 10. Basert på kjent kunnskap skal det gis en kortfattet beskrivelse av (a-d):

- a) Planen eller tiltaket, tiltakets fysiske egenskaper og lokalisering og eventuelle rivningsarbeider:

Planområdet er ubebygget, og det er derfor heller ingen bebyggelse som vil rives.

- b) Miljøverdier som antas å bli vesentlig berørt og som krever særskilte hensyn:

Det er ikke registrert noe naturmangfold med vernerestriksjoner innenfor planområdet.

- c) Planens eller tiltakets forventede vesentlige virkninger som følge av reststoffer, utslipp og produksjon av avfall:

Det er ikke avklart nøyaktig hva slags typer firma som vil etablere seg innenfor planområdet, men det vil være relatert til lager-/industrivirksomhet. I forbindelse med anleggsarbeider vil gjeldende regler og forskrifter være styrende for håndtering av avfall mv.

- d) Forventede vesentlige virkninger som kan følge av bruken av naturressurser:

Planområdet berøres av cirka 1 daa. dyrke mark mot vest. Mesteparten av dette inngår som en del av grønnstrukturen i gjeldende områdeplan og kommuneplanen. Omdisponering av dette er imidlertid avklart i gjeldende planer.